


УТВЕРЖДАЮ:
Технический директор
АО «Кировские коммунальные системы»
 Е.Н. Зыкин
«___» _____ 2017 г.

Техническое задание

на выполнение работ СМР

по ремонту канализационной насосной станции, расположенной по адресу: г. Киров, Нововятский район, Слобода Луговые, 76 (инв. № 86001021683/к).

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	АО «Кировские коммунальные системы» Юридический адрес: 610002, г. Киров, ул. Водопроводная, д. 21. Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Водопроводная, д. 21. ИНН 4345230965 КПП 434501001 Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк р/сч 40702810827320004913 К\сч 301018105000000000609 БИК 043304609 Электронный адрес: secr@kcs.kirov.ru.
2. Основание для проведения работ	Производственная программа 2018 г. АО «Кировские коммунальные системы»
3. Наименование и местоположение объекта	Канализационная насосная станция, расположенной по адресу: г. Киров, Нововятский район, Слобода Луговые, 76 (инв. № 86001021683/к).
4. Источник финансирования	Производственная программа 2018 г.
5. Цель и назначение работ	Выполнение работ по ремонту канализационной насосной станции осуществляется для поддержания эксплуатационных показателей здания канализационной насосной станции.
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	Канализационная насосная станция имеет прямоугольную форму, одноэтажное; стены – из силикатного кирпича; покрытие – ж/б плиты, крыша - плоская покрытая рубероидом.
7. Режим работы производства	Круглосуточный.
8. Состав и виды работ, выполняемых Заказчиком	Технический надзор за качеством выполнения работ.
9. Состав и виды работ, выполняемых Подрядчиком	Объем работ по ремонту канализационной насосной станции (инв. № 86001021683/к) перечислен в Дефектной ведомости (приложение 1 к Техническому заданию). Подрядчик выполняет работы в круглосуточно работающей станции. Ремонт здания выполнить в соответствии с типовыми узлами фирмы производителя сэндвич панелей.
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – Заказчик/Подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	Всё необходимое оборудование, комплектующие изделия, инструменты, оснастка перед началом производства работ имеются в наличии у Подрядчика. Поставку материалов, изделий и оборудования, необходимых для выполнения работ в соответствии с согласованным и утвержденным локальным сметным расчетом, осуществляет Подрядчик, предварительно согласовав с Заказчиком их наименование, марку, модель, технические характеристики и прочие параметры. Все поставляемые материалы, изделия и оборудование должны быть новыми, годными к использованию, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	документы, удостоверяющие их качество, которые должны быть предоставлены Заказчику перед применением материалов, изделий и оборудования в производство работ. Применение других, взаимозаменяющих материалов, необходимо согласовывать с Заказчиком до начала производства работ.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	Подрядчик предоставляет в адрес Заказчика для согласования проект производства работ и план мероприятий по обеспечению выполнения сторонами обязательств, входящих в зону ответственности сторон, в течение 5 дней с момента подписания договора на производство работ.
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов, актов, дополнительных соглашений.
13. Требования к технологическим решениям	Не требуется
14. Исходные данные для выполнения работ	Подрядчику предоставляется имеющаяся в наличии проектная, исполнительная и эксплуатационная документация. Техническое задание.
15. Требования к сметной документации	<p>Расчет стоимости работ производится согласно Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) по сборникам «Территориальных единичных расценок» (ТЕР-2001 ред. 2009г.) с применением индексов перевода в текущие цена по статьям затрат на момент составления сметы, рассчитанных КОГБУ "Региональный центр ценообразования в строительстве" или по сборникам «Государственных элементных сметных норм» (ГЭСН-2001 ред. 2009г.) ресурсным методом, где фонд оплаты труда принимается в зависимости от разряда работ и определяется согласно "Информационному бюллетеню", стоимость материальных ресурсов и механизмов определяется сборником "Стройцена", разработанных также КОГБУ "Региональный центр ценообразования в строительстве". Материалы, непредставленные в сборнике "Стройцена" должны подтверждаться прайс-листами поставщиков или заводов-изготовителей.</p> <p>Накладные расходы и сметная прибыль должны быть рассчитаны с учетом коэффициентов, введенных в действие с 01.01.2011 года на основании писем Министерства регионального развития РФ от 06.12.2010 №41099-КК (в редакции письма Минрегиона от 21.02.2011 № 3757-КК/08), от 17.03.2011 № 6056-ИП/08, от 29.04.2011 № 10753-ВТ/П.</p>
16. Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с требованиями действующих нормативных документов и действующего законодательства
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с требованиями действующей нормативной документации и действующего законодательства
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
19. Технические требования к технологическому оборудованию	Не требуется
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	В специально отведенные места и площадки, согласованные с Управлением Роспотребнадзора.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по	Не требуется

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Ремонт выполнить в мае 2018 г.
23. Требования по согласованию проектной документации	В соответствии с требованиями действующих нормативных документов и действующего законодательства
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых Подрядчиком Заказчику	Подрядчик передает Заказчику техническую (исполнительную) документацию по выполненным подрядным работам в объеме, соответствующем требованиям действующей нормативной документации, общий журнал работ, передает акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные схемы, паспорта качества на установленное оборудование, сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие качество примененных в ходе выполнения работ материалов и изделий.
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой Заказчику	Два экземпляра в печатном виде, один экземпляр в электронном виде на CD, DVD диске, USB flash накопителе, либо по электронной почте - в читаемом формате (Word, Excel, dwg).
26. Дополнительные требования и особые условия	<ul style="list-style-type: none"> - Перед началом производства работ руководители и персонал Подрядчика проходят инструктажи в отделе ОТ и ТБ (каб.217) и у начальника НГС. - Подрядчик получает разрешение на выполнение работ с оформлением акта-допуска на объект и выполняет организационные мероприятия по ОТ и ТБ при производстве работ на действующем предприятии. - Подрядчик обеспечивает соблюдение требований проектной документации (при её наличии), СНиП, СП, РД, ГОСТ, ТУ, регламентирующих порядок выполнения работ и устанавливающие требования к тем или иным работам. - Работы, входящие в предмет договора, должны выполняться в соответствии с техническим заданием, технической документацией. Работы, не вошедшие в техническое задание, но подлежащие выполнению в рамках технологии производства данного вида работ, в целях соблюдения строительных норм и правил, осуществляются Подрядчиком в рамках цены договора. <p>Подрядчик предоставляет сертификаты соответствия, паспорта качества на устанавливаемое оборудование и материалы.</p> <p>Подрядчик должен обеспечивать уборку территории стройплощадки и пятиметровой прилегающей зоны.</p> <p>В случае необходимости, по требованию органа местного самоуправления, Подрядчик должен оборудовать строительную площадку, выходящую на городскую территорию, пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах.</p> <p>При въезде на площадку Подрядчик должен установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя надзорного органа (в случаях, когда надзор осуществляется) или местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.</p>
27. Контрольная информация	Инженер УКРиС Мухамедзянов А. Ю. тел. 38-37-16 доб. 12-01. E-mail: MuhamedzianovAU@kcs.kirov.ru

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по ремонту канализационной насосной станции, расположенной по адресу: г. Киров, Нововятский район, Слобода Луговые, 76 (инв. № 86001021683/к).

№ п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Ремонт канализационной насосной станции			
1.	Разборка бетонного пола h-10см	м ²	8,9
2.	Снятие бетонного кольца Ø 2000, h-500мм, t-100мм	шт.	1
3.	Снятие обогревателя с сохранением	шт.	1
4.	Устройство металлического кольца Ø 2000 t - 6 мм сегментно h-0,6м (высоту уточнить по месту, в уровень нового пола)	шт.	1
5.	Устройство деревянного временного помещения внутри здания размером 3,4х3,2 h-2 из стоек деревянных брус 100х100 (4 шт.), обшив из досок 25х200.	шт.	1
6.	Перенос щитов управления в деревянное временное помещение	шт.	4
7.	Снятие рулонного покрытия кровли 1 слой	м ²	18
8.	Разборка парапета из силикатного кирпича с сохранением	м ³	0,3
9.	Снятие плит перекрытий 3500х1500х220 с сохранением	шт.	2
10.	Снятие металлической двери с коробкой 900х2100 с сохранением	шт.	1
11.	Разборка стен из силикатного кирпича с сохранением	м ³	14,2
12.	Разборка бетонной отмостки	м ³	1,2
13.	Разборка фундамента кирпичного здания из монолитного бетона	м ³	2,3
14.	Установка на месте старого фундамента в углах, оцинкованных винтовых свай Ø89 длиной 2000мм глубиной ниже 15 см от уровня земли.	шт.	4
15.	Заливка бетона внутрь свай марки М100 на мелком заполнителе, с установкой закладных деталей открытого типа с перпендикулярным расположением анкерных стержней П образных из арматуры - 5х400х400х40 10-А-II (ГОСТ 10922-2012)	м ³ шт.	2,3 8
16.	Устройство основания для ростверка из песка 4х3,8м шириной 300 толщиной 50мм	м ³	0,23
17.	Устройство монолитного ростверка 400(h)х300мм. (размер в плане 3,8х4м) из бетона марки М250 с армированием из арматурных стержней из Ø8 АIII по ГОСТ 10922-2012 с устройством закладных изделий открытого типа (-8х250х250) с перпендикулярным расположением 4х арматурных стержней из Ø8 АIII по ГОСТ 10922-2012 с устройством гидроизоляции из мастики гидроизоляционной ТЕХНОНИКОЛЬ №24 (МГТН) (ТУ 5775-034-17925162-2005) Расход мастики на один слой не более 1 кг/м.	м ³ пм. шт. м ²	21,8 20 7 8,5
18.	Установка колонн каркаса здания из трубы 100х100х4 (ГОСТ 8639-82) с подпятником -200х200х3 (h-2,8м) к закладным деталям ростверка	шт. шт.	3 3
19.	Установка колонн каркаса здания из трубы 100х100х4 (ГОСТ 8639-82) с подпятником -200х200х3 (h-2м) к закладным деталям ростверка	шт. шт.	4 4
20.	Установка двутавровой балки №10 L- 3550мм. на колонны h-2м ГОСТ 8239-89	шт.	1
21.	Устройство прогонов из труб 120х120х6 L- 3500мм. ГОСТ 8639-82 к колоннам	шт.	2
22.	Устройство прогонов из труб 120х100х5 L- 3400мм. ГОСТ 8639-82 на колонны	шт.	2
23.	Устройство прогонов из труб 100х100х4 L- 3400мм. ГОСТ 8639-82 к прогонам 120х120	шт.	5
24.	Устройство уголка 100х63х6 ГОСТ 8510-86*	мп.	13,3
25.	Установка стеновых панелей МП ТСП-Z-100-1000-В-Г-МВ L-3500 по ТУ5284-001-78099614-2007 через уплотнительную ленту ЛБ 100х2	шт.	4

26.	Установка стеновых панелей МП ТСП-Z-100-1000-В-Г-МВ L-2500 по ТУ5284-001-78099614-2007 через уплотнительную ленту ЛБ 100х2	шт.	2
27.	Установка стеновых панелей МП ТСП-Z-100-1000-В-Г-МВ L-3650 по ТУ5284-001-78099614-2007	шт.	6
28.	Установка кровельных панелей МП ТСП-K-150-1000-Г-Г-МВ L-3900 по ТУ5284-001-78099614-2007	шт.	4
29.	Установка доборных элементов ПК01-7	пм.	4
30.	Установка доборного элемента ПОУЭ тип 33 внутренний	пм.	4
31.	Установка доборных элементов НВ-1	пм.	24
32.	Установка доборных элементов ПО4-3	пм.	8
33.	Установка доборных элементов ПК4-3	пм.	4
34.	Установка доборных элементов НН-7	пм.	10
35.	Установка доборного элемента по цоколю ПС2-13	пм.	16
36.	Установка доборных элементов ПО9-3	пм.	6
37.	Установка доборных элементов ПС4-1	пм.	6
38.	Укладка мин. ваты URSA M25 h-50 мм. между соприкосновениями плит	м²	2
39.	Установка двери с коробкой б/у к колоннам	шт.	1
40.	Разборка деревянного временного помещения внутри здания размером 3,4х3,2 h-2 из стоек деревянных брус 100х100 (4 шт.), обшив из досок 25х200.	шт.	1
41.	Устройство пола из бетона марки М200 h-100мм (ГОСТ 28913-98) с основанием из песка h-100 мм (ГОСТ 8736-2014) с укладкой арматурной сетки в тело бетона ЗС $\frac{6A500c}{6A500c}$ 1000*7000 (ГОСТ 23279— 2012)	м² м² шт.	8,9 8,9 1
42.	Установка щитов управления б/у	шт.	4
43.	Установка обогревателя б/у	шт.	1
44.	Выполнить засыпку грунтом, в местах провала земли (с подвозкой грунта)	м³	2
45.	Устройство отмостки из бетона марки М200 h-100 мм (ГОСТ 28913-98) с основанием из песка h-100 мм (ГОСТ 8736-2014) с укладкой арматурной сетки в тело бетона ЗС $\frac{6A400c}{6A400c}$ 1000*15500 (ГОСТ 23279— 2012)	м³	1,6
46.	Выполнить обваловку грунтом вокруг здания у отмостки Г-образно h-20см шириной 3 м. (с подвозкой грунта), с уплотнением, с посевом трав	м³	4,7
47.	Вывоз мусора	тн.	5,9

Отчет о согласовании документа

Т.З. на ремонт КНС Луговые, 76

<u>Документ согласовали:</u> Тимофеев М. Г. Кудреватых Л. Н. Костин А. А. Боровиков А. Н. Наговицына И. Г. Мышкин С. В.	<u>Документ не согласовали:</u>
---	---------------------------------

Все комментарии:

Тимофеев М. Г. - 12.10.2017 11:09 -> (Согласовал)

Кудреватых Л. Н. - 16.10.2017 08:36 -> (Согласовал)

Костин А. А. - 16.10.2017 08:45 -> (Согласовал)

Боровиков А. Н. - 16.10.2017 10:19 -> (Согласовал)

Наговицына И. Г. - 17.10.2017 09:50 -> (Согласовал)

Мышкин С. В. - 17.10.2017 09:54 -> (Согласовал)